

# ESADE CREAPOLIS

Primer Centro Internacional de Open & Cross Innovation



De la mano de ESADE,  
se alojan más de 50 empresas  
de múltiples sectores con un  
objetivo común:

**Acelerar su innovación**

***Catálogo de Servicios***

## Presentación

ESADECREAPOLIS: Centro Internacional de Open & Cross Innovation

Por primera vez una **escuela de negocios** de reconocido prestigio internacional crea un **parque de innovación** donde empresas de múltiples sectores se alojan en un **entorno de alto rendimiento** con un objetivo común: **Acelerar su innovación**.

Tradicionalmente, las empresas innovan:

- Generando ideas y conocimiento de manera autónoma
- Empleando únicamente sus capacidades y experiencia
- Detectando y filtrando oportunidades
- Desarrollando aquellas que llegan al mercado

Muchas organizaciones trabajan sin capturar valor del entorno a través de la Closed Innovation.

Un entorno globalizado con **ciclos de vida de producto cada vez más cortos**, **dispersión de conocimiento y agresiva competencia internacional** crea la necesidad de innovar cerca del cliente, cada vez más rápido, de manera colaborativa y con garantías de rentabilidad.

**ESADECREAPOLIS acelera la innovación abriéndola y cruzándola con otras compañías participantes.**

Una innovación abierta que captura el valor del entorno a través de la colaboración con otros, co-creando con usuarios, partners y suministradores. Un ejercicio **menos incremental y más disruptivo** que puede desembocar en nuevos conceptos de negocio más allá del mercado actual. Un ejercicio de **Open Innovation dinamizado por los expertos de ESADECREAPOLIS** en un ecosistema único en el mundo.

Las empresas residen en ESADECREAPOLIS mediante el alquiler de una oficina (iOffice) o de un despacho en el Business Center:

- o En las *iOffices* se disfruta de un entorno natural privilegiado, con terrazas perimetrales y excelente iluminación natural. Son espacios totalmente diáfanos, desde 60 m2 hasta 1300 m2, en los que se optimiza el espacio útil debido a que los servicios comunes se encuentran externalizados.
- o El Business Center cuenta con *Suites* de última generación para equipos de entre 2 y 6 personas, que se entregan llave en mano y que están preparadas para trabajar en 24 horas: mobiliario, conexiones y servicios que cuidan hasta el más mínimo detalle.

Además gozan de zonas comunes para practicar la Open & Cross Innovation:

- Coffee Brain Corners
- Salas de Open & Cross Innovation
- Salas de Focus group
- Salas de Reuniones
- Open Office
- Terrazas perimetrales
- Jardines comunitarios

## Servicios especiales

Innovación · Formación · Conocimiento

- Incluido en tarifa
- Facturación independiente bajo demanda

Open  
&  
Cross  
Innovation

- Sesiones de Open & Cross Innovation **con metodología ESADECREAPOLIS** entre las empresas residentes y cuando sea conveniente, con otras empresas, en torno a los ámbitos de innovación decididos.
- Fomento de la convivencia activa entre las con **empresas de múltiples sectores** con las que interaccionar e innovar conjuntamente.
- Expertos de ESADECREAPOLIS **dinamizan el cruce de experiencias y conocimientos** entre las empresas con el fin de detectar nuevas oportunidades de negocio.
- Science to Business Center: Departamento que **busca oportunidades** en los ámbitos de investigación susceptibles de convertirse en actividades económicas o nuevos negocios.
- **Búsqueda activa de partners** para cooperar en proyectos de innovación.
- **Workshops** con empresarios y expertos de sectores diversos diferentes a los representados en ESADECREAPOLIS para analizar posibles nuevas ideas (Thinking out of the box)
- Workshops de innovación para **sectores de actividad específicos**.
- Organización de brainstormings, focus groups y simulaciones con grupos multidisciplinares para **acelerar los procesos de conocimiento e innovación**.

Consultoría  
y  
Formación

- **Consultoría a medida:** Innovación, Estrategia y Management, Marketing y Comercial, Operaciones, Recursos Humanos, Finanzas, Legal y otros.
- Adaptación de modelos y estrategias empresariales a través de los contactos y la visión de un **“entorno externo cercano”**.
- **Seminarios con expertos** sobre métodos e instrumentos relativos a los procesos de gestión y aceleración de la innovación.
- Elaboración de proyectos para la **captación de ayudas** oficiales a la innovación.
- Información acerca de la tramitación de ayudas oficiales a la innovación.

- Acceso en condiciones preferentes a **estudios de tendencias** sobre el comportamiento del consumidor del futuro y las oportunidades de negocio que se derivan elaborados por Creafutur.
- Acceso a la información y documentación sobre innovación y a los recursos de la **Biblioteca de ESADE Business School**.
- Sesiones acerca del **estado de las diferentes disciplinas** de la gestión y el management.
- Sesiones trimestrales acerca de la **evolución de la coyuntura** nacional e internacional.
- **Debates** con empresarios, científicos y tecnólogos de la Residencia-Club o invitados por ESADECREAPOLIS, ESADE Business School o los empresarios residentes.
- Información sobre **nuevas medidas fiscales y legales** y su repercusión en las empresas.
- Establecimiento de contactos en base al **network de ESADECREAPOLIS y ESADE Business School**. Contactos internacionales vía red de Business Schools.
- Networking con las empresas de **XPCat** (Xarxa de Parcs Científics i Tecnològics de Catalunya), **APTE** (Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España) y **IASP** (International Association of Science Parks).
- Networking a través del **Club de Innovación** de ESADE Alumni.
- Acceso al forum del Club de Emprendedores, Inversores y Empresarios (**CEIE**) de ESADE Alumni.
- **Visibilidad**: Aparición en notas de prensa y comunicaciones.

- Posibilidad de ser objeto de **casos de estudio** para ESADE Business School y universidades asociadas.
- Elaboración de **planes estratégicos de marketing** customizados realizados por participantes en los programas de ESADE y tutorizados por profesores.
- Proyectos en colaboración con los **Centros de Investigación** de ESADE Business School.
- Colaboración con ESADE Business School para el **programa de alumnos en prácticas** en empresas.
- Acceso al servicio de Recursos Humanos para empresas de ESADE (**Career Services**): buscador de CV, asesoramiento personalizado, publicación de ofertas laborales, presencia en foros y eventos.
- Acceso a los programas de entrepreneurship (Creación de Empresas) de ESADE para la colaboración con alumnos en la **elaboración de planes de negocio**.

Promoción  
de  
Nuevos  
Negocios

- **Programas de formación** y seminarios sobre aspectos relacionados con la creación de empresas y el entrepreneurship.
- **Atención y primer diagnóstico en proyectos de nueva creación** (start up, spin off, entrepreneurship): ESADECREAPOLIS pertenece a la red de Trampolines Tecnológicos de ACC10.
- **Asesoramiento en la creación de empresas**, estrategia empresarial, desarrollo de la idea de negocio, revisión del plan de negocio y de temas legales y de financiación (ayudas y subvenciones).

- Incluido en cualquier modalidad
- ✓ Incluido en Business Center, contratación independiente bajo demanda para las iOffices
- Contratación independiente bajo demanda

## Servicios tradicionales

- Edificio de diseño innovador. Todas las oficinas disponen de luz natural. Junto al Parque Natural de Collserola.
- Terrazas perimetrales, jardines y zonas comunitarias de libre acceso.
- Coffee Brain Corners.
- Acceso al lugar de trabajo 24/7.
- Seguridad y videovigilancia.
- ✓ Oficina completamente equipada y amueblada: mesas, sillas, bucks, armario empotrado, perchero. Muebles USM.
- ✓ Atención de llamadas telefónicas en centralita de forma personalizada.
- ✓ Atención de visitas de forma personalizada.
- ✓ Instalación y consumo de aire acondicionado calefacción y electricidad.
- ✓ Correspondencia y paquetería.
- ✓ Limpieza diaria.
- ✓ Mantenimiento de las instalaciones.
- ✓ Lunch Room (nevera, microondas, cafetera).
- Secretariado multilingüe.
- Traducción.
- Reprografía y material de oficina.
- Mensajería.
- Catering.
- Acceso a salas de reuniones y servicios multimedia y videoconferencia.
- Acceso a salas de Brainstorming y Open & Cross Innovation.
- Parking en el mismo edificio.
- Utilización de servicios de Open Office.
- Proyecto de adecuación de la oficina o reorganización de espacio (Business Center).
- Gimnasio de calidad en el mismo complejo.
- Servicios comerciales del complejo: Residencia-Club, restauración, servicios bancarios, óptica, librería, etc.

## Tecnologías de la Información

- ✓ Comunicaciones de voz y red de datos.
- ✓ Cableado estructurado de categoría 6 Syxtimax.
- ✓ Suelo técnico.
- ✓ Acceso a Internet simétrico y garantizado, con conexión por fibra óptica y backup por radio enlace.
- ✓ Acceso inalámbrico a Internet.
- ✓ 1 Teléfono Cisco IP Phone 7941 por puesto de trabajo.
- ✓ Número directo hacia la red telefónica conmutada.
- ✓ Tarjeta inteligente de acceso y compras personalizada.
- ✓ Asignación automática de entorno único gestionado por NetSight.
- ✓ Antivirus con análisis perimetral de correo y navegación.
- ✓ Firewall.
- Línea externa de fax con número propio y recepción en correo electrónico.
- Cuentas de correo electrónico basadas en Zimbra con acceso Web.
- Espacio de almacenamiento seguro.
- Gestión del dominio de tu empresa y DNS.
- Alojamiento de página web.
- Voicemail.
- IVR configurable a medida.
- Housing. Alojamos tus servidores en nuestro entorno seguro.
- Hosting.
- Servicio de consultas, Help Desk.
- Asistencia técnica.
- Consultoría de sistemas.

## Planos: iOffices

Oficina Nº	Superficie Alquilable (m2)
1A1	451.22
1A2	143.24
1A3	143.24
1A4	118.89
1A5	114.60
1A6	120.33
1A7	77.35
1A8	85.95
1B9	117.46
1B10	117.46
1B11	85.95
1B12	85.95
1B13	117.46
1B14	143.24
1B15	146.11
1B16	169.03
1C17	257.84
1C18	143.24
1C19	143.24
1C20	143.24
1C21	169.03
1D22	959.74

2A1	451.22
2A2	143.24
2A3	143.24
2A4	143.24
2A5	157.57
2B6	478.44
2B7	143.24
2B8	143.24
2B9	146.11
2B10	405.38
2C11	240.65
2C12	143.24
2C13	143.24
2C14	143.24
2C15	230.62
2D16	1,180.34

3A1	451.22
3A2	143.24
3A3	143.24
3A4	143.24
3A5	224.89
3B6	481.30
3B7	143.24
3B8	143.24
3B9	146.11
3B10	405.38
3C11	265.00
3C12	143.24
3C13	143.24
3C14	418.27
3D15	1,171.74

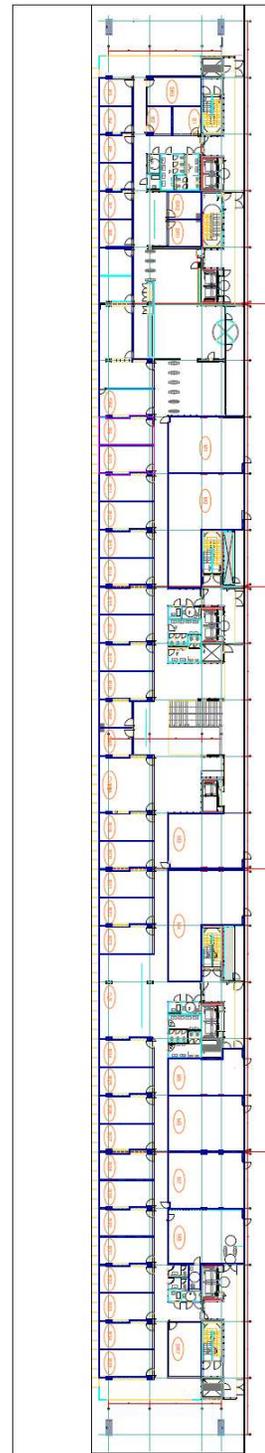
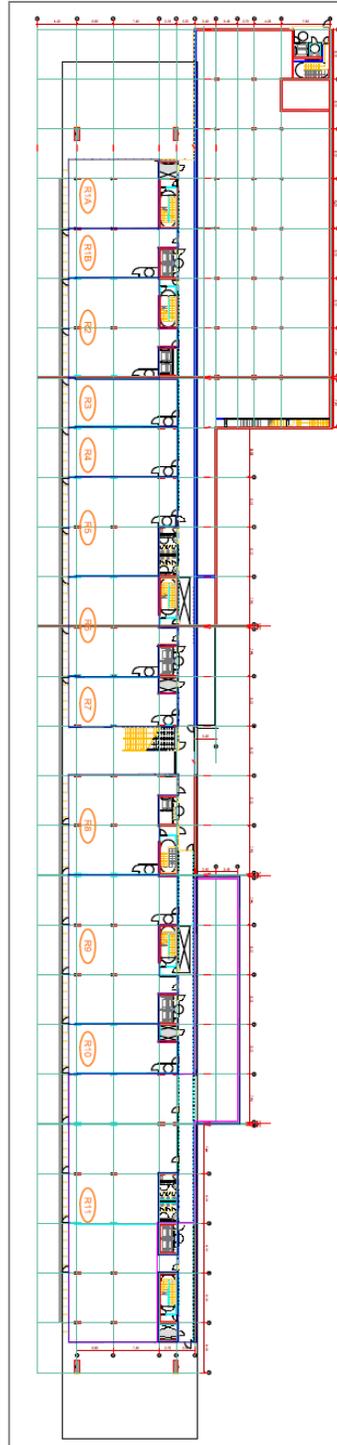


## Planos: Business Center y Locales Comerciales

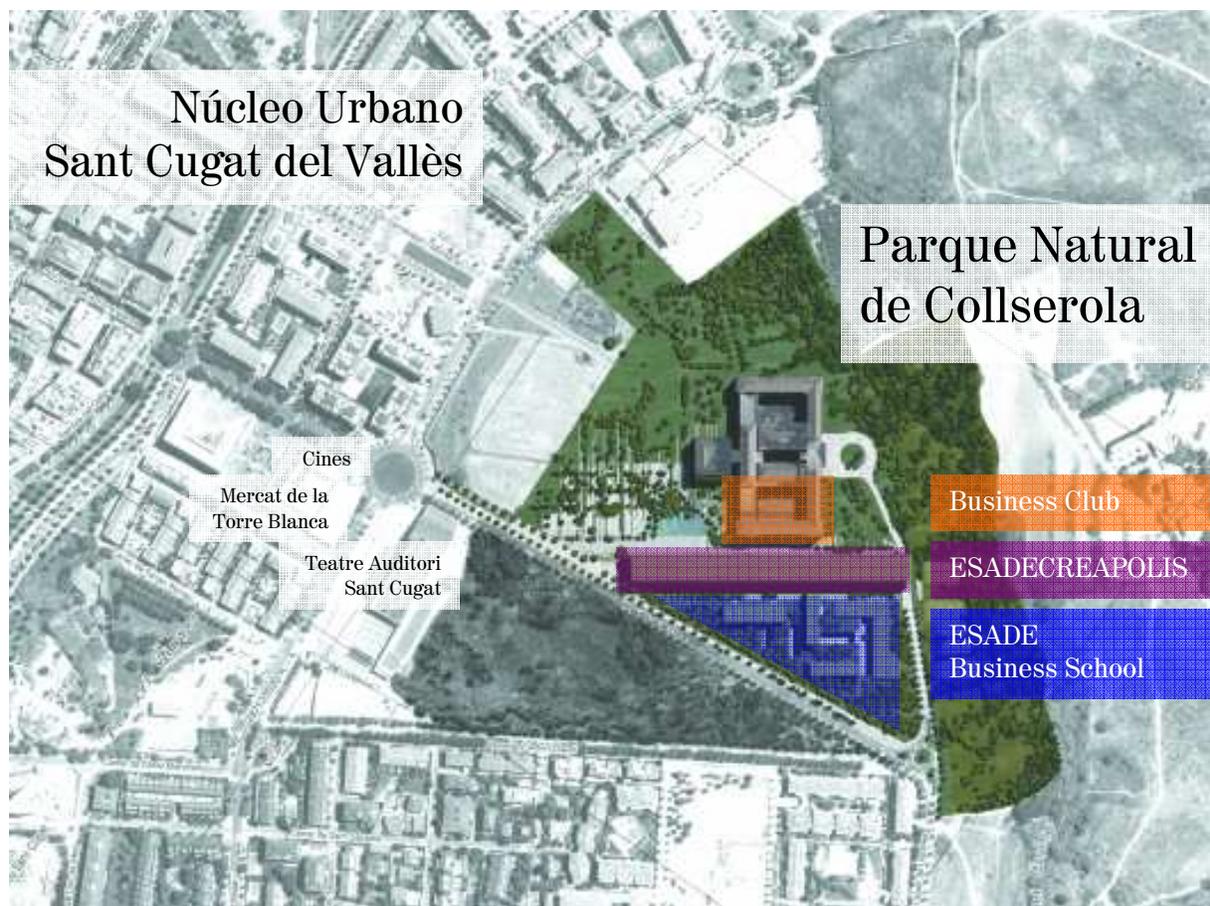
Oficina Nº	Superficie Alquilable (m2)
M1	124.62
M2	181.92
M3	124.62
M4	179.06
M5	87.38
M6	123.19
M7	126.06
M8	121.76

R1	415.41
R2	358.11
R3	194.81
R4	203.41
R5	372.44
R6	353.81
R7	193.38
R8	356.68
R9	552.92
R10	191.95
R11	1,575.69

Oficinas Business Center	
1 - 2 personas	
3 - 4 personas	
5 - 6 personas	



## Planos: Urbanización



Servicios Bancarios	Hoteles
Caixa Catalunya – Av. Torre Blanca, 1 – 935 896 558	Sant Cugat – Cesar Martinell, 2 – 935 442 670
La Caixa – Av. Cerdanyola, 18 – 936 744 445	QGAT – Av. Augusta, 51 – 935 441 922
Caixa Manresa – Av. Catalunya, 16 – 935 879 391	Novotel – Pza. Xavier Cugat s/n – 935 894 141
Caixa Sabadell – Rius i Taulet, 20 – 935 898 712	Business-Club ESADECREAPOLIS (en construcción)
Centros de Ocio	Otros
Cinesa – Av. Pla del Vinyet s/n – 902 333 231	Farmacia – Rbla. Celler, 97 – 936 747 749
Teatre Auditori – Pza. Gabriel Ferrater s/n – 935 891 268	Taxis Barcino – 935 159 192
Gimnasio en el recinto ESADECREAPOLIS	

## Localización y Entorno



ESADECREAPOLIS

Av. Torre Blanca, 57 · 08173 · Sant Cugat del Vallès

Barcelona (España)

+34 935 543 000

[www.esadecreapolis.com](http://www.esadecreapolis.com) / [info@esadecreapolis.com](mailto:info@esadecreapolis.com)



### En Barcelona, Sant Cugat del Vallès:

- A 20 minutos del aeropuerto del Prat.
- A 20 minutos de Sants Estació.
- A 20 minutos del centro de Barcelona.

### Situado en uno de los polos empresariales y de innovación más dinámicos de Europa:

Parque Tecnológico del Vallès, el laboratorio de luz Síncrotrón, eje B30.

### Fácil acceso gracias a la densa red de infraestructuras de transporte existentes en la zona:

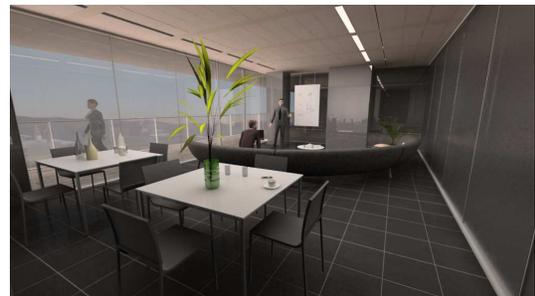
- A7 Sur (Barcelona-Lérida-Tarragona-Zaragoza-Madrid)
- A7 Norte (Gerona-Francia)
- A2 (Gerona-Francia)
- E9 -Túneles de Vallvidrera, directo Barcelona en 10 minutos

### Completa red de Transporte Público.

- FGC - Ferrocarrils Generalitat de Catalunya (Estación Sant Cugat - 20 mins a Plaça Catalunya)
- Renfe (Estación Sant Cugat)
- Red Autobuses de Sant Cugat
- Servicio Bike Sharing (proyecto)



## Imágenes



Los productos y servicios descritos son válidos en el momento de la impresión del presente documento. Pueden ser objeto de variación sin previo aviso.